

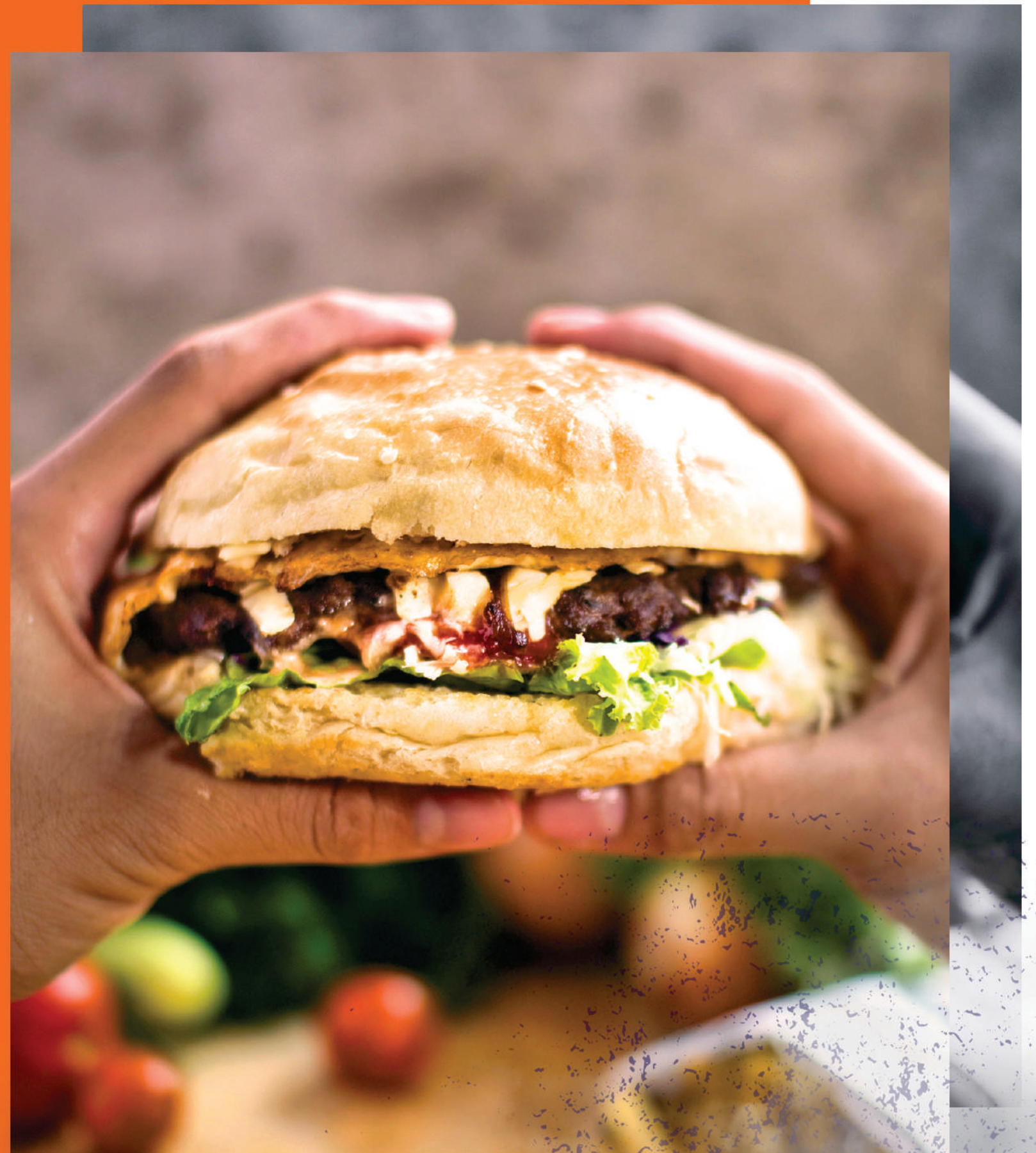


Bikincabang.id



PROPOSAL KEMITRAAN

NOURISHING EVERY BITE



TENTANG KAMI

Balkan Shawarma merupakan perpaduan Balkan & Mediterania, warisan kuliner yang kaya akan cita rasa dan menggugah selera.

Pelopor Balkan Shawarma adalah pengusaha kuliner & perhotelan dengan pengalaman lebih dari 20 tahun, berdedikasi dan berkomitmen untuk menciptakan makanan Eropa yang inovatif.

Kami Balkan Shawarma hadir untuk melihat tren konsumsi makanan dan menawarkan peluang bisnis kuliner yang menguntungkan bagi Anda. Dengan ciri khas Balkan-Mediterrania yang dinamis, inovatif dalam menyajikan berbagai makanan dengan perpaduan budaya & cita rasa otentik Eropa.

Mari hadirkan Kuliner Balkan favorit Anda ke Komunitas Anda & Orang-orang di Sekitar Anda



VISI & MISI



VISI KAMI

Menjadi restoran Eropa Tenggara terkemuka di Indonesia, berekspansi ke seluruh penjuru negeri melalui kemitraan dan berbagi cita rasa Balkan yang unik dengan semua orang



NILAI KAMI

• Sehat & Berkualitas

Kami memprioritaskan penyediaan makanan bergizi dan berkualitas tinggi yang lezat namun tetap sehat, dengan fokus pada bahan-bahan segar dan rempah-rempah.

• Keaslian

Sambil memadukan cita rasa Balkan dan Mediterania, kami tetap setia pada esensi tradisi kuliner ini, memberikan pengalaman bersantap yang unik dan otentik

• Inovasi

Kami terus mengembangkan dan meningkatkan menu dan layanan kami untuk memenuhi kebutuhan pelanggan kami, menawarkan alternatif yang lebih sehat dan lezat di tempat makan cepat saji.

• Akuntabilitas

Kami berkomitmen untuk bersikap transparan kepada para pelanggan, mitra, dan investor kami, serta bertanggung jawab untuk memberikan nilai dalam setiap aspek bisnis kami

• Kolaborasi

Kami percaya dalam membina kemitraan yang kuat dengan para pemegang waralaba kami, bekerja sama untuk mengembangkan dan mempertahankan kualitas dan kesuksesan Balkan Shawarma. Melalui komunikasi yang terbuka dan tujuan yang sama, kami memastikan bahwa setiap waralaba dapat berkembang dengan tetap menjunjung tinggi standar merek kami.



MISI KAMI

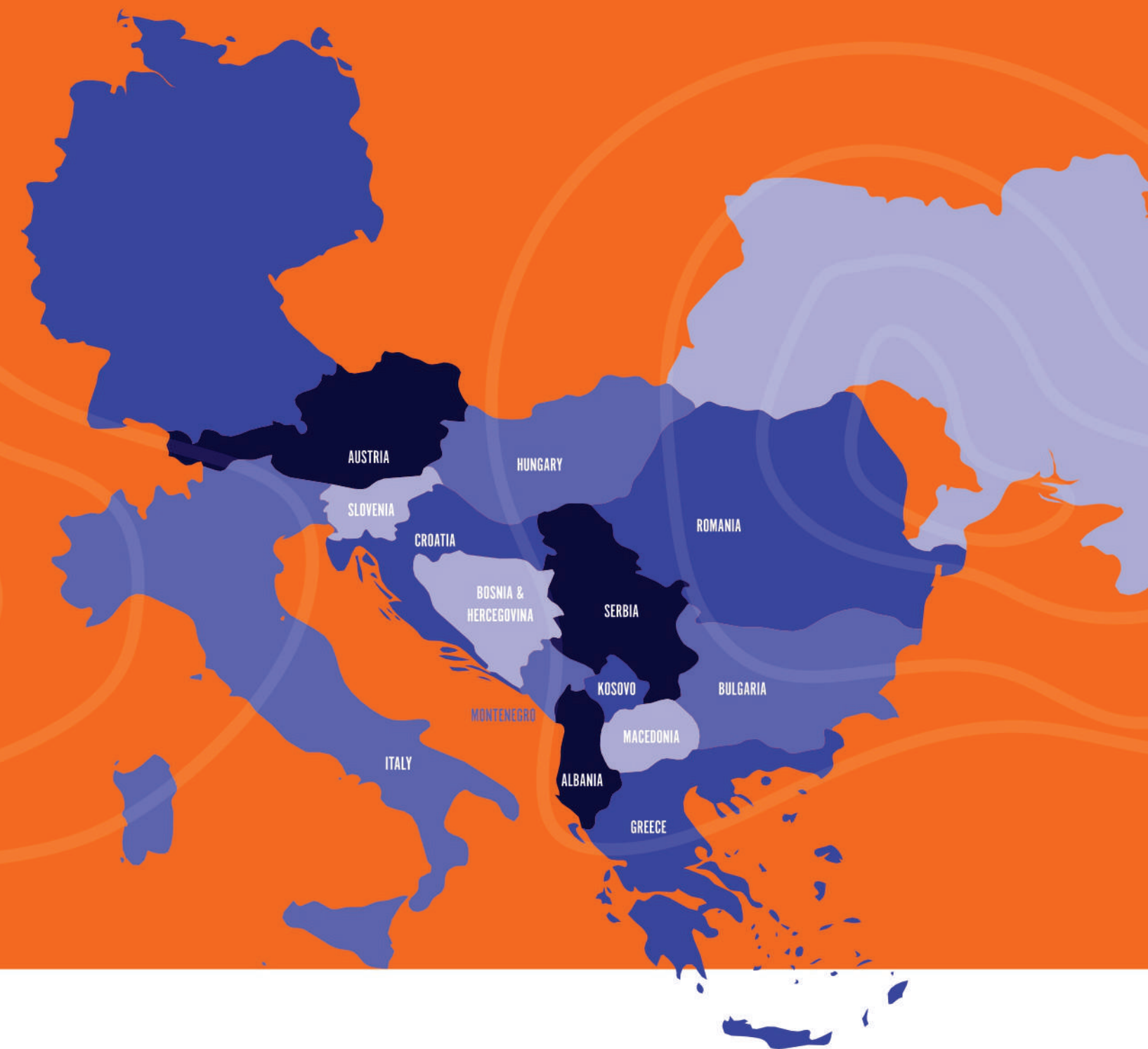
- Untuk memberikan pengalaman bersantap yang lezat dan sehat dengan perpaduan cita rasa Balkan dan Mediterania.
- Kami berkomitmen untuk menyediakan makanan berkualitas, mendukung kemitraan yang saling menguntungkan, dan membawa keunikan masakan Balkan ke seluruh Indonesia.



KISAH BALKAN SHAWARMA



Kami menyajikan cerita menarik tentang perpaduan masakan khas Balkan & Mediterania, kami mengedepankan perpaduan ciri khas masakan Balkan yang memiliki berbagai macam olahan daging panggang seperti cevapi (daging cincang), pljeskavica (patty daging), & shawarma yang diolah dengan menggunakan bumbu yang kaya akan rempah-rempah, dan dipadukan dengan masakan Mediterania yang mengutamakan penggunaan bahan-bahan segar dengan cita rasa khas Eropa yang memberikan sensasi rasa yang unik dan menggugah selera.



KEUNGGULAN



Bagi Anda yang tidak memiliki banyak waktu, kami siap membantu Anda dengan skema manajemen autopilot yang dikelola dari pusat. Dan memiliki sistem yang menguntungkan bagi para pemegang waralaba.



Pelatihan berkelanjutan untuk menangani dan memproses bahan baku dan sistem operasional.



Dukungan sistem yang terintegrasi dan manajemen yang solid membantu bisnis Anda berkembang pesat.



Manajemen produk dan rantai pasokan yang terpusat melalui dapur pusat menjaga kualitas rasa dan ketersediaan bahan baku.



Mendukung eksposur merek melalui iklan digital & media sosial



Biaya kemitraan terjangkau

**MILIKI
SEKARANG!**



Autopilot



Pelatihan



ROI
<18 Bulan



Central
Kitchen



Iklan &
Sosmed



Investasi
Terjangkau



VARIASI MENU



LAMB KOFTA

SHAWARMA



CEVAPI BEEF

SERBIAN BURGER



ROASTED CHICKEN



SALAD



#1 Hidangan Paling Disukai

BEEF SHAWARMA

Daging ayam/daging sapi yang dibumbui dengan rasa yang luar biasa, disajikan dengan sayuran dan sus dalam roti pita yang lembut. Kombinasi rasa dan tekstur yang menggugah selera.

Pergikuliner.com

★★★★☆ 3.8/4

"Ini adalah kebab yang enak. Rasanya gurih dan isiannya cukup padat. Dagingnya empuk dan banyak sekali, varian daging sapi paling enak dibandingkan daging ayam."





REPUBLIK INDONESIA
(REPUBLIC OF INDONESIA)

جمهورية إندونيسيا

SERTIFIKAT HALAL
(HALAL CERTIFICATE)

شهادة الحلال

Nomor Sertifikat ID36110018489280624 رقم الشهادة
Certificate Number

Berdasarkan keputusan penetapan halal produk Majelis Ulama Indonesia nomor :
Based on the decree to stipulating halal products of the Indonesian Council of Ulama :

استنادا على قرار مجلس العلماء الإندونيسي عن تحديد الحلال للمنتجات :
LPHHIDAYATULLAH-03160002380724 Tanggal 3 Juli 2024

Jenis Produk Type of Product	Penyediaan makanan dan minuman dengan pengolahan	نوع المنتج
Nama Produk Name of Product	-Terlampir / As Attached-	اسم المنتج
Nama Pelaku Usaha Name of Company	Balkan Shawarma	اسم الشركة
Alamat Pelaku Usaha Company's Address	RUKO TAMAN HOLLANDIA NO. 70, JL. TEUKU UMAR PANUNGGANGAN BARAT CIBODAS, KOTA TANGERANG, BANTEN, 15139, INDONESIA	عنوان الشركة
Diterbitkan di Jakarta pada Issued in Jakarta on	4 Juli 2024	أصدرت الشهادة بجاكرتا في

telah memenuhi ketentuan perundang-undangan
Has complied with the provision of laws and regulations

قد استوفت أحكام التشريع

KEPALA
BADAN PENYELENGGARA JAMINAN PRODUK HALAL
HEAD OF HALAL PRODUCT ASSURANCE BODY

رئيس وكالة ضمان المنتجات الحلال

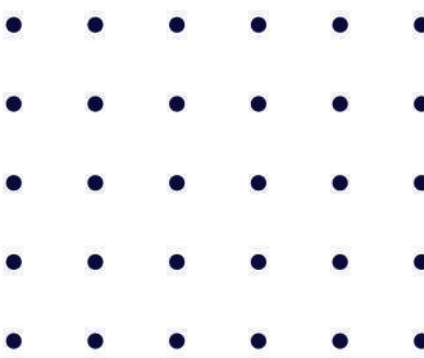


Muhammad Aqil Irham

Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh Balai Sertifikasi Elektronik, BSSN



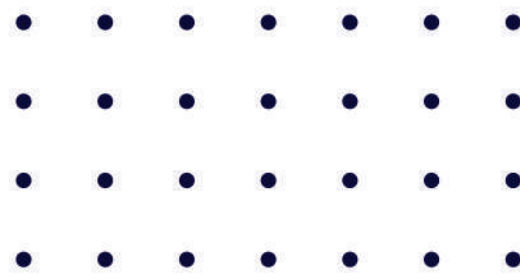
KONSEP OUTLET



Santapan Santai Cepat Saji

Kami menekankan konsep desain gerai dengan sentuhan unik ornamen Balkan & Mediterania dan berbagai pilihan menu yang menggugah selera.

PELUANG BISNIS



Autopilot

Manajemen dilakukan oleh tim
Balkan Gourmet Group

- Biaya lisensi 3 tahun
- Bagi hasil 80% (untuk mitra) – 20%

Ada peluang bisnis yang dapat disesuaikan
dengan kebutuhan Anda.

Paket Kemitraan Basic :
Rp.199.000.000

Paket Kemitraan Lengkap :
Rp.259.000.000

**Garansi uang
kembali 2 Tahun**

**MONEY BACK
GUARANTEE**

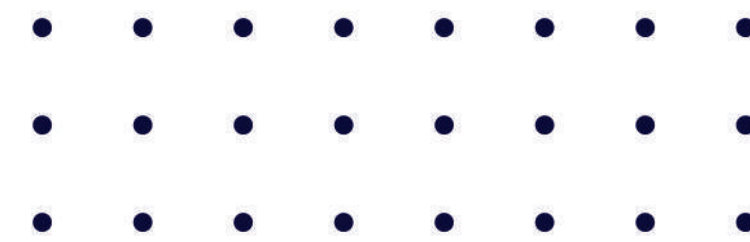
PROYEKSI KEUANGAN



FINANCIAL PROJECTION BALKAN SHAWARMA				
FINANCIAL PROJECTION PAKET KEMITRAAN BALKAN SHAWARMA		TINGGI	SEDANG	RENDAH
CAPEX & OPEX		Rp 450,000,000	Rp 450,000,000	Rp 450,000,000
SEWA LOKASI		Rp 300,000,000	Rp 200,000,000	Rp 100,000,000
BIAYA LISENSI		Rp 259,000,000	Rp 259,000,000	Rp 259,000,000
BIAYA TAK TERDUGA		Rp 50,000,000	Rp 50,000,000	Rp 50,000,000
Total Investasi		Rp 1,059,000,000	Rp 959,000,000	Rp 859,000,000
SKENARIO PENJUALAN		TINGGI	SEDANG	RENDAH
Rata-rata penjualan per-Hari		200	120	60
Rata-rata nominal transaksi		Rp 60,000	Rp 60,000	Rp 60,000
Jumlah hari dalam sebulan		Rp 30	Rp 30	Rp 30
Total penjualan sebulan		Rp 360,000,000	Rp 216,000,000	Rp 108,000,000
Total penjualan per-Hari		Rp 12,000,000	Rp 7,200,000	Rp 3,600,000
HPP	40%	Rp 144,000,000	Rp 86,400,000	Rp 43,200,000
Labor Cost (Gaji Karyawan)	Fleksibel	Rp 32,400,000	Rp 20,000,000	Rp 15,000,000
Air, Listrik, dll	2%	Rp 7,200,000	Rp 4,320,000	Rp 3,000,000
Operasional lain2	3.0%	Rp 10,800,000	Rp 6,480,000	Rp 3,240,000
Marketing		Rp 5,000,000	Rp 3,000,000	Rp 1,000,000
Sewa (Perbulan)		Rp 25,000,000	Rp 16,666,667	Rp 8,333,333
Total Pengeluaran		Rp 224,400,000	Rp 136,866,667	Rp 73,773,333
NET PROFIT		Rp 135,600,000	Rp 79,133,333	Rp 34,226,667
SHARING 80%		Rp 108,480,000	Rp 63,306,667	Rp 27,381,333
Perkiraan BEP (bulan)		9.76	15.15	31



ALUR KEMITRAAN



Proses kemitraan dapat dimulai dengan
8 Langkah Mudah
Jangka waktu +/- 30 hari kerja

Memahami syarat &
ketentuan kemitraan

01

02

Isi formulir Biaya
komitmen
(uang muka)*

Aplikasi &
survei lokasi

03

04

Proses desain &
layout

*Konfirmasi
pembayaran

05

06

Tanda Tangan

Pelatihan renovasi &
pengajuan SOP

07

08

Membuka &
mulai jualan

*Uang muka 50% dan pelunasan
14 hari kalender kemudian.



Terima
Kasih!

KONTAK INFORMASI

 www.balkangourmetgroup.com

 info@balkangourmet.co.id
support@balkangourmet.co.id

 [balkanshawarma](https://www.instagram.com/balkanshawarma)



Bikincabang.id

Udah tertarik atau mau informasi lebih lanjut?

Yuk klik tombol

DAFTAR JADI MITRA

yang tertera pada halaman website!