



**Bikincabang.id**



# PROPOSAL KEMITRAAN



PELOPOR MIE DAN CLAYPOT BAR  
DI JAWA TENGAH



# TENTANG KAMI

**Kami adalah Pelopor Mie dan Claypot Bar pertama di Jawa Tengah. Menghadirkan beragam Menu Mie dan Claypot berkualitas dengan cita rasa Autentik dan harga yang terjangkau, mulai dari 15 ribu saja.**

**Auntie Noodle Bar memiliki berbagai macam topping pilihan seperti Ayam, Ikan, hingga Sapi. Semua tersedia 100% Halal.**

**Auntie Noodle Bar Sudah buka di 5 kota yakni PURWOKERTO, TEMANGGUNG, MAGELANG, YOGYAKARTA, SOLO dan segera akan hadir di kota-kota besar lainnya di Pulau Jawa.**

**Karena tingginya animo permintaan kerjasama maka saat ini kami fokus untuk mengembangkan usaha Auntie Noodle Bar dengan sistem Kemitraan di seluruh Indonesia.**

**Mari bertumbuh bersama Kami.**





# USP (UNIQUE SELLING POINT)

1. PELOPOR MIE DAN CLAYPOT BAR HALAL DI JAWA TENGAH
2. HARGA TERJANGKAU MULAI DARI RP 15.000 SAJA
3. 100% HALAL, FRESH DAN MERAKYAT
4. LEBIH DARI 20 MENU TERSEDIA DI AUNTIE NOODLE BAR
5. VIRAL DAN TERKENAL DI PULAU JAWA
6. MUDAH DIKEMBANGKAN DAN MASUK KE SEMUA MARKET SEGMENT
7. INOVASI MAKANAN YANG DICARI SETIAP HARI





# MENGAPA HARUS BERMITRA DENGAN KAMI?

1. Kami mengelola kemitraan dengan Profesional dan Transparan
2. Setiap mitra mendapatkan akses ke sistem mesin kasir, CCTV dan Grup Operasional Usaha
3. Kerjasama yang memberikan kemudahan untuk mitra memiliki usaha tanpa harus ikut pengelolaan operasional outlet
4. Mitra tidak harus menyiapkan tempat/sewa tempat dalam jangka waktu yang panjang
5. Pengelola tidak mendapatkan keuntungan (Fee Management) apabila bisnis tidak mendapatkan keuntungan
6. Biaya beban sewa akan dimasukkan biaya operasional usaha sehingga tidak membebani Mitra





## NOODLE

- MIE ORIGINAL AUNTIE (ASIN/MANIS) 16K
- MIE SPICY MALA 19K
- MIE CURRY 18K
- MIE SAMBAL MATAH 17K
- MEE-TIAW WONTON SPICY 20K

## LARGE

- MIE ORIGINAL AUNTIE (ASIN/MANIS) 19K
- MIE SPICY MALA 22K
- MIE CURRY 21K
- MIE SAMBAL MATAH 20K

## TOPPING

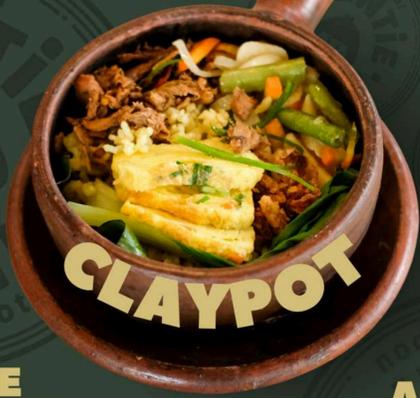
- CHOPPED CHICKEN 9K
- CHICKEN POPCORN (ASIN) 9K
- CHICKEN TERIYAKI 9K
- CHICKEN SKIN 8K
- EGG 5K



MIE TEBAL



MIE TIPIS



## CLAYPOT



### AUNTIE CLAYPOT WHITE RICE

CLAYPOT NASI PUTIH DENGAN SAYURAN (SAWI, DAUN BAWANG), BABAT, ISO, GONGSO

20K

24K

### AUNTIE CLAYPOT AROMATIC RICE

CLAYPOT NASI REMPAH DENGAN SAYURAN (SAWI, DAUN BAWANG), CACAHAN IKAN DAN TELUR

### AUNTIE CLAYPOT FRIED RICE

CLAYPOT NASI GORENG DENGAN SAYURAN (SAWI, DAUN BAWANG), CACAHAN DAGING AYAM TERIYAKI DAN TELUR

24K

### AUNTIE CLAYPOT GONGSO

CLAYPOT NASI PUTIH DENGAN KAILAN GORENG, AYAM GONGSO DENGAN SAMBAH KHAS AUNTIE DAN TELUR

20K



# PRODUK KAMI



## FRIED CHICKEN SMOKEY

### SMOKEY CHICKEN ON FIRE 23K

(NASI, AYAM GORENG CRISPY, MALA, CHILI FLAKE, KAILAN CRISPY, TELUR MATA SAPI)

### ORIGINAL SMOKY CHICKEN 22K

(NASI, AYAM GORENG CRISPY, FLAVOUR ASAP, KAILAN CRISPY, TELUR MATA SAPI)

### SMOKEY STICKY HONEY CHICKEN 23K

(NASI AYAM GORENG CRISPY, MADU SPESIAL, KAILAN CRISPY, TELUR MATA SAPI)

## FRIED CHICKEN ORI

### CHICKEN ON FIRE 21K

(NASI, AYAM GORENG CRISPY, MALA, CHILI FLAKE, KAILAN CRISPY, TELUR MATA SAPI)

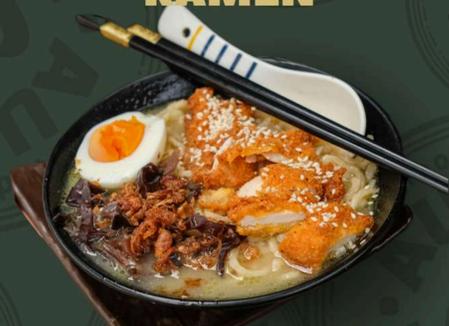
### CHICKEN NANBAN 20K

(NASI, AYAM GORENG CRISPY, MAYO SPESIAL, KAILAN CRISPY)

### STICKY HONEY CHICKEN 21K

(NASI AYAM GORENG CRISPY, MADU SPESIAL, KAILAN CRISPY, TELUR MATA SAPI)

## RAMEN



CURRY KATSU RAMEN 25K  
SPICY CURRY KATSU RAMEN 27K

15K



### SIOMAY AYAM UDANG (3 PCS)

17K



### UDANG KEJU (3 PCS)





# PRODUK KAMI



**NASI MASE**

<b>FRIED CHICKEN SMOKEY</b>	
<p><b>SMOKEY CHICKEN ON FIRE</b> <b>23K</b></p> <p>(NASI, AYAM GORENG CRISPY, MALA, CHILI FLAKE, KAILAN CRISPY, TELUR MATA SAPI)</p>	<p><b>ORIGINAL SMOKY CHICKEN</b> <b>22K</b></p> <p>(NASI, AYAM GORENG CRISPY, FLAVOUR ASAP, KAILAN CRISPY, TELUR MATA SAPI)</p>
<p><b>SMOKEY STICKY HONEY CHICKEN</b> <b>23K</b></p> <p>(NASI AYAM GORENG CRISPY, MADU SPESIAL, KAILAN CRISPY, TELUR MATA SAPI)</p>	<p><b>FRIED CHICKEN ORI</b></p>
<p><b>CHICKEN ON FIRE</b> <b>21K</b></p> <p>(NASI, AYAM GORENG CRISPY, MALA, CHILI FLAKE, KAILAN CRISPY, TELUR MATA SAPI)</p>	<p><b>CHICKEN NANBAN</b> <b>20K</b></p> <p>(NASI, AYAM GORENG CRISPY, MAYO SPESIAL, KAILAN CRISPY)</p>
<p><b>STICKY HONEY CHICKEN</b> <b>21K</b></p> <p>(NASI AYAM GORENG CRISPY, MADU SPESIAL, KAILAN CRISPY, TELUR MATA SAPI)</p>	



**SIDE DISH**

KAARAGE HONEY GLAZE	17K
GYOZA (5)	17K
GYOZA KEJU (4)	18K
PANGSIT GORENG	17K
DUMPLING SAMBAL MATAH	14K
DOUBLE HOT VOLCANO	16K
WONTON	
TAMAGO ASIN/MANIS	16K



**SNACK**

ORIGINAL FRIES	15K
CHEESY FRIES	18K
CHIKUWA SATAY (3)	6K
SNACK PLATTER	25K
ODENG	3K/TUSUK





# FRANCHISE FEE

"LANGKAH AWAL MEMULAI BISNIS SUKSES"

**PAKET**

**RP 180.000.000,-**





## **BENEFIT:**

- Free survey area Jateng
- Free training d Temanggung (Pusat)
- Seluruh peralatan dapur dari yg kecil sampai besar seperti:
  - Noodle Cooker
  - 1 kompor 2 tungku
  - 1 kompor 4 tungku
  - Chiller
  - Freezer 200 dan 100 L
  - Kulkas 2 pintu
  - Claypot, mangkok, gelas dll
  - Sendok garpu sumpit dll
  - Tab Kasir
  - POS 1 tahun
- Free bumbu bahan baku awal Grand Opening
- Neon box depan store
- 3 ornamen dinding lampu
- 4 papan gambar menu
- Menu book
- Influencer awal grand opening





# TAHAPAN BERMITRA

1. MEMILIKI MODAL YANG CUKUP
2. MEMAHAMI RESIKO BISNIS
3. PENJELASAN KEMITRAAN
4. DP 10% KERJASAMA
5. CEK LOKASI TITIK YANG DIAJUKAN MITRA
6. PEMBAYARAN UANG AKOMODASI (JIKA DILUAR JAWA TENGAH)
7. SURVEY LOKASI
8. PEMAPARAN ANALISA HASIL SURVEY OUTLET
9. PELUNASAN BIAYA KERJASAMA
10. MOU KERJASAMA
11. SET UP OUTLET DAN DESIGN
12. RECRUITMENT, TRAINING (SOP, OPERASIONAL)
13. SOFT OPENING
14. GRAND OPENING





# PENJELASAN AUTOPILOT

Merupakan sistem full management yang di kelola dari pusat dimana meliputi dari segi operasional, marketing, penggajian dan keuangan.

Pembagian hasil dari untung bersih yang di rancangkan adalah sebagai berikut:  
70% investor 30% pengelola dari profit bersih +  
management fee 5% dari omset.

Petty cash  
50 juta sebagai dana cadangan untuk operasional  
outlet

Perpanjangan Lisensi 50 Juta / 3 tahun



## AUNTIE NOODLE BAR ROI & BEP

PARAMETER / DAY	RENDAH	SEDANG	TINGGI	<b>*ASUMSI</b> <b>HPP = 50%</b> <b>(RATA-RATA),</b> <b>WASTE = 0-5%</b>  <b>*TIDAK TERMASUK</b> <b>BIAYA KONSTRUKSI +</b> <b>INTERIOR</b> <b>*FRANCHISE = 99,5JUTA</b> <b>*ASUMSI = 225JUTA</b> <b>*PERLENGKAPAN =</b> <b>25JUTA</b>
<b>AVG. SPENDING</b>	50,000	50,000	50,000	
<b>AVG. TRANSAKSI</b>	60	80	110	
<b>TOTAL OMSET</b>	RP. 90,000,000	RP. 120,000,000	RP. 165,000,000	
<b>OPERATIONAL COST</b>				
SEWA TEMPAT/BULAN	10,000,000	10,000,000	10,000,000	
KARYAWAN (GAJI)	10,000,000	10,000,000	10,000,000	
LISTRIK, AIR & INTERNET	3,000,000	3,000,000	3,000,000	
ROYALTY (FIXED COST)	1,500,000	1,500,000	1,500,000	
HPP 50% OMSET (BAHAN BAKU)	45,000,000	60,000,000	82,500,000	
<b>ESTIMASI NET PROFIT</b>	<b>20,500,000</b>	<b>35,500,000</b>	<b>58,000,000</b>	
<b>ESTIMASI BEP</b>	<b>&lt;17 BULAN</b>	<b>14 BULAN</b>	<b>&lt;6 BULAN</b>	





# KAMI TELAH HADIR DI 5 KOTA

(TEMANGGUNG - MAGELANG - JOGJA -  
SOLO - PURWOKERTO)



Proses Kemitraan dapat dimulai dengan  
**7 Langkah Mudah**  
Jangka waktu +/- 20 Hari Kerja



# ALUR KEMITRAAN

Memahami  
syarat dan  
ketentuan  
kemitraan

Proses Desain  
& Layout

Tanda Tangan

Membuka &  
Mulai Jualan

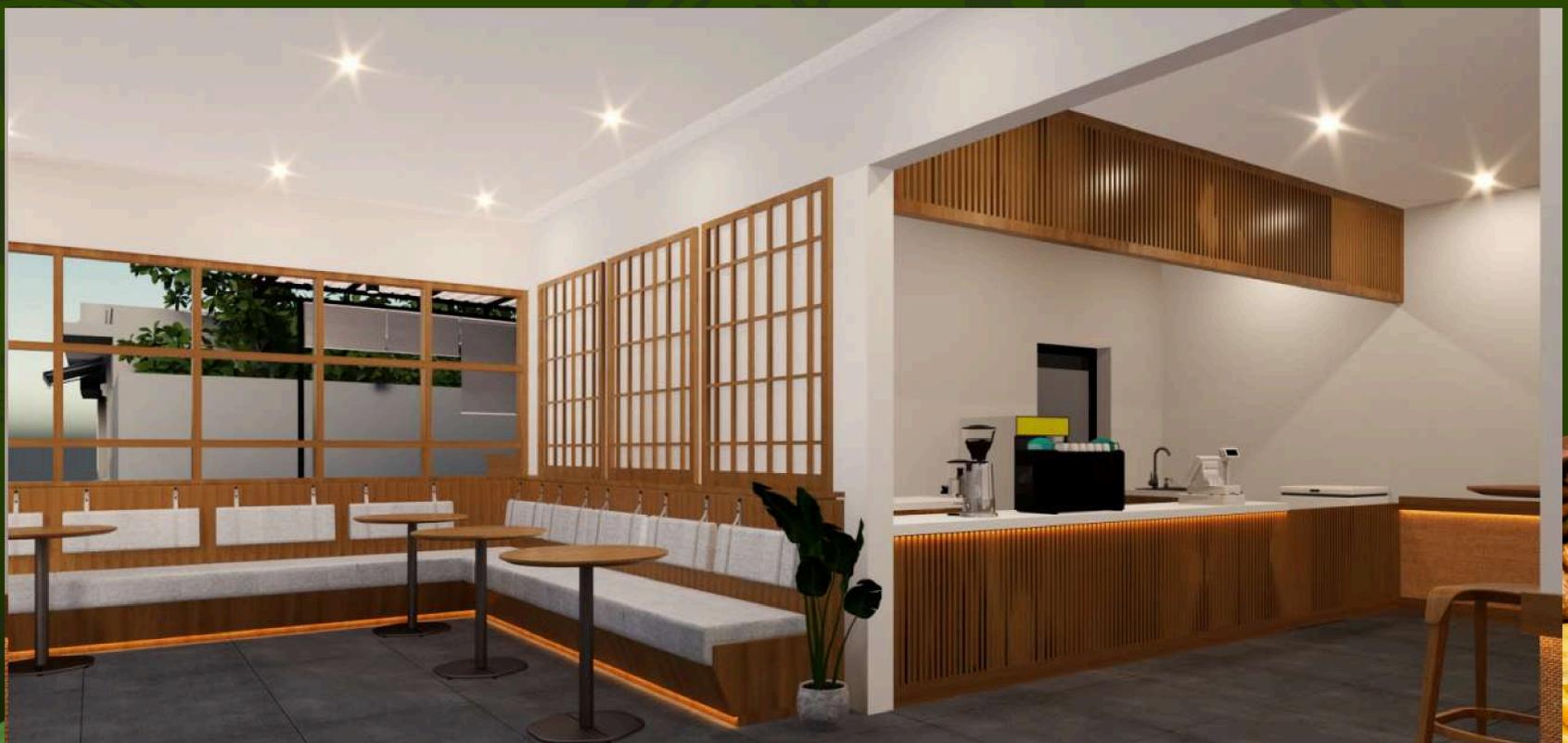


\*

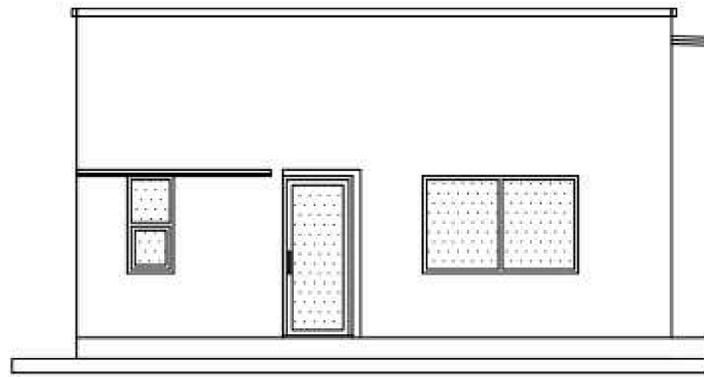
Uang muka 50% saat poin 3  
selesai dan pelunasan 14 hari  
kalender kemudian



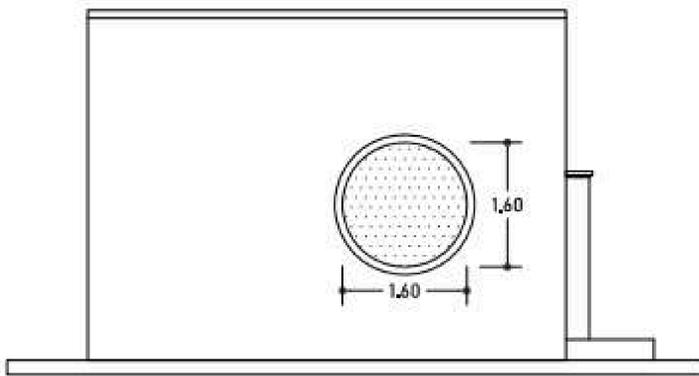
CONTOH LAYOUT  
RUANGAN



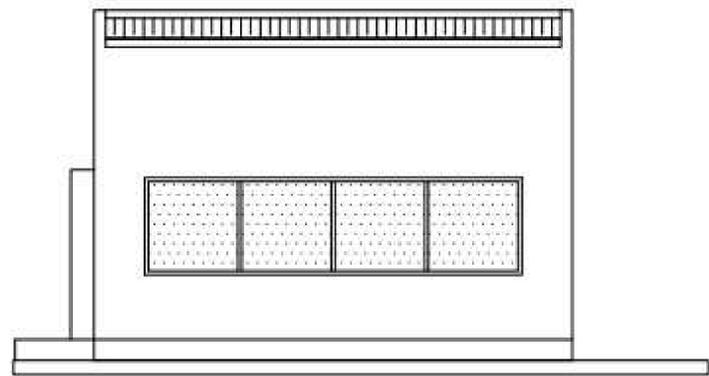
# CONTOH LAYOUT RUANGAN



⊕ **Tampak Kanan**  
1 : 100



⊕ **Tampak Depan**  
1 : 100



⊕ **Tampak Belakang**  
1 : 100





**SEGERA  
BERGABUNG  
MENJADI MITRA  
KAMI!**

