



**Bikincabang.id**



**DUCOK & PUCOK JUARA**

---

# **PROPOSAL PENAWARAN KEMITRAAN MANDIRI & AUTOPILOT**

**TANPA RIBET  
TANPA BATAS WAKTU**

## **Visi Misi**

**1. Pengembangan dan Perluasan Usaha guna membuka banyak lapangan pekerjaan**

**2. Memberikan solusi praktis untuk para pelanggan dalam mewujudkan hidup yang lebih sehat**

**Memudahkan para pengusaha minuman buah dalam mengelola stok nya agar terhindar dari musiman serta bahan baku yang rusak.**

## **PT JUARA BERSAMA INDONESIA**

Kawasan Industri Manis, Blok A3-03, Curug Tangerang  
Banten II Phone: 62 81296147177

IG: Ducok\_Pucok\_Juara\_Indonesia / Juara\_Bersama\_id



**DUCOK & PUCOK JUARA**

# **PERKEMBANGAN BISNIS MINUMAN YANG BEBAS DARI MUSIMAN**

Bisnis minuman segar di Indonesia kian berkembang, namun tidak dapat dipungkiri bahwa masih banyak pelaku usaha yang gulung tikar dikarenakan salah memilih produk yaitu masuk ke dalam bisnis musiman

Minuman buah asli dengan segala turunannya merupakan bisnis jangka panjang dan akan terus berkembang seiring dengan kesadaran masyarakat akan pola hidup sehat



**DUCOK & PUCOK JUARA**

# AUTOPILOT VS USAHA SENDIRI



## MERK DAGANG

*Merk sudah dikenal*

## MERK DAGANG

*Membutuhkan waktu  
Untuk mengenalkan merk*



## PRODUK

*Produk sudah dikenal*

## PRODUK

*Butuh waktu mengembangkan  
Reputasi produk*



## LOKASI

*Dicarikan oleh Franchisor*

## LOKASI

*Mencari sendiri*



## KARYAWAN

*Dicarikan dan dilatih  
Oleh Franchisor*

## KARYAWAN

*Mencari & melatih sendiri*



## OPERASIONAL

*100% dikelola Franchisor*

## OPERASIONAL

*Menjalankan / Mengelola  
Sendiri*



## KEPEMILIKAN

*Terikat Perjanjian dengan  
Franchisor*

## KEPEMILIKAN

*Bebas menjual, menutup  
Atau apapun*



# DUCOK & PUCOK JUARA



## Simulasi ROI - Kemitraan Mandiri 1 Cabang

Skenario Penjualan	Rendah	Sedang	Tinggi
- Nama Area / Wilayah - Jumlah Outlet (Jarak Antar Mitra 2,5km)	Area A 1	Area A 1	Area A 1
<b>PENJUALAN</b> - Per Outlet / Hari - Jumlah Hari Kerja	400.000 26	700.000 26	1.000.000 26
	<b>10.400.000</b>	<b>18.200.000</b>	<b>26.000.000</b>
<b>BIAYA BIAYA</b> - Sewa Tempat - Bahan Baku - Tenaga Kerja - Operational (Ongkir Bahan Baku dll)	1.000.000 5.200.000 2.080.000 520.000	1.000.000 9.100.000 2.340.000 910.000	1.000.000 13.000.000 2.860.000 1.300.000
	<b>8.800.000</b>	<b>13.350.000</b>	<b>18.160.000</b>
<b>PENDAPATAN BERSIH</b>	<b>1.600.000</b>	<b>4.850.000</b>	<b>7.840.000</b>
<b>BAGI HASIL</b>	<b>Rendah</b>	<b>Sedang</b>	<b>Tinggi</b>
<b>MODAL KEMITRAAN</b>	29.000.000	29.000.000	29.000.000
<b>NET PROFIT</b>	1.600.000	4.850.000	7.840.000
<b>ROI</b>	18 Bulan	6 Bulan	4 Bulan
License Fee dibayarkan per tahun Rp 500.000 / Outlet			

Hasil estimasi diatas adalah rata rata omset setelah 3 bulan running

# DUCOK & PUCOK JUARA



## Bagi Hasil Autopilot - Skema Flat dari Omset Kotor 1 Cabang

Garansi Minimum Bagi Hasil per Bulan Rp 1,2 Juta

Skenario Penjualan	Rendah	Sedang	Tinggi
- Nama Area / Wilayah - Jumlah Outlet (Jarak Antar Mitra 2,5km)	Area A 1	Area A 1	Area A 1
<b>PENJUALAN</b> - Per Outlet / Hari - Jumlah Hari Kerja	400.000 <u>26</u> 10.400.000	700.000 <u>26</u> 18.200.000	1.000.000 <u>26</u> 26.000.000
BAGI HASIL	Rendah	Sedang	Tinggi
<b>MODAL KEMITRAAN</b> <b>BAGI HASIL SETIAP BULAN</b> Bagi Hasil Mitra	40.000.000 <b>1.248.000</b>	40.000.000 <b>2.184.000</b>	40.000.000 <b>3.120.000</b>
12%			
<b>ROI</b>	<b>32</b> Bulan	<b>18</b> Bulan	<b>13</b> Bulan
Lokasi dari utopilot 1 cabang, wajib mengikuti DPJ			

# DUCOK & PUCOK JUARA



## Bagi Hasil Autopilot - Skema Flat dari Omset Kotor 5 Cabang

Garansi Minimum Bagi Hasil per Bulan Rp 6 Juta

Skenario Penjualan	Rendah	Sedang	Tinggi
- Nama Area / Wilayah - Jumlah Outlet (Jarak Antar Mitra 2,5km)	Area A 5	Area A 5	Area A 5
<b>PENJUALAN</b> - Per Outlet / Hari - Per Area / Hari - Jumlah Hari Kerja	400.000 2.000.000 26	700.000 3.500.000 26	1.000.000 5.000.000 26
	<b>52.000.000</b>	<b>91.000.000</b>	<b>130.000.000</b>
BAGI HASIL	Rendah	Sedang	Tinggi
<b>MODAL KEMITRAAN</b> <b>BAGI HASIL SETIAP BULAN</b> Bagi Hasil Mitra	180.000.000	180.000.000	180.000.000
12%	<b>6.240.000</b>	<b>10.920.000</b>	<b>15.600.000</b>
<b>ROI</b>	<b>29</b> Bulan	<b>16</b> Bulan	<b>12</b> Bulan
Lokasi disiapkan oleh DPJ			



**DUCOK & PUCOK JUARA**

# PRODUK





**DUCOK & PUCOK JUARA**

# BOOTH





**DUCOK & PUCOK JUARA**

# **PERSYARATAN KERJASAMA**

1. Minat Industri Beverage Business
2. DP 50%
3. Pelunasan setelah lokasi ready /

Max 2 minggu setelah DP Pertama

4. Mengikuti sistem dan Prosedur Ducok & Pucok Juara

**PT JUARA BERSAMA INDONESIA**



**DUCOK & PUCOK JUARA**

**NEW COMING AREA  
AUTOPILOT  
TANPA RIBET,  
TANPA BATAS WAKTU**

1. Tangerang 15 Outlets
2. Tangerang Selatan 10 Outlets
3. Jakarta Timur 5 Outlets

**DUCOK & PUCOK JUARA**



The Simply Way to Healthier Life



**Bikincabang.id**

Udah tertarik atau mau informasi lebih lanjut?  
Yuk klik tombol

**DAFTAR JADI MITRA**

yang tertera pada halaman website!